

**PROIECT DE DIVIZARE PARȚIALĂ
PRIN DESPRINDERE
A
S.C. VERTA TEL S.R.L.**

12.10.2015

Aprobat prin Hotararea Adunarii Generale a
asociatilor VERTA TEL SRL
Nr. 14 din 12.10.2015

S.C. VERTA TEL S.R.L.
Nr. Ord. Reg. Com. J40/12292/2006
C.U.I. Atribut Fiscal RO8873370
Capital Social subscris si varsat: 3.770.526 lei

CUPRINS

	I. ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE SOCIETĂȚII CE SE DIVIZEAZĂ.....
1.	Denumirea.....
2.	Sediul social
3.	Forma juridică
4.	Capitalul social
5.	Numărul de ordine în registrul comerțului
6.	Codul Unic de Înregistrare și Codul de Înregistrare Fiscală
7.	Domeniul și obiectul principal de activitate
8.	Asociați
9.	Administratori
	II. FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE DIVIZĂRII
1.	Fundamentarea legală și etapele generale ale divizării.....
1.1.	Fundamentarea legală
1.2.	Etapele generale ale divizării (procesul de divizare).....
2.	Condițiile divizării.....
2.1.	Divizarea parțială - desprindere în interesul acționarilor.....
2.2.	Divizarea proporțională și simetrică.....
2.3.	Fundamentarea divizării.....
2.4.	Criteriul de divizare.....
3.	Data situațiilor financiare de divizare
4.	Condițiile alocării de părți sociale la Societățile Beneficiare.....
5.	Data de la care părțile sociale care se alocă acționarilor VERTA TEL S.R.L. la Societățile Beneficiare dau deținătorilor dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale ce afectează acest drept
6.	Rata de schimb a parti socialelor și cuantumul eventualelor plăți în numerar.....
7.	Cuquantumul primei de divizare
8.	Avantaje speciale acordate experților, membrilor consiliului de administrație, directorilor executivi și auditorilor societății supuse divizării sau celor ai Societăților Beneficiar.....
9.	Drepturi speciale conferite asociaților Societăților Beneficiare
10.	Data de la care tranzacțiile societății ce se divizează sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societăților Beneficiare
11.	Repartizarea și încetarea contractelor și transferul proprietății asupra bunurilor imobile - perspectivă juridică¹⁷
11.1.	Transmitere cu titlu universal
11.2.	Reguli generale de repartizare și transmitere a contractelor.....
11.3.	Reguli particulare de repartizare și transmitere a contractelor
11.4.	Transferul drepturilor reale cu privire la bunurile imobile
12.	Stabilirea și evaluarea activelor și pasivelor fiecărei părți de patrimoniu ce se transmite către Societățile Beneficiare.....
13.	Anexe
	Anexa nr. 1
	Anexa nr. 2
	Anexa nr. 3
	Anexa nr. 4
	Anexa nr. 5

I. ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE SOCIETĂȚII CE SE DIVIZEAZĂ

1. Denumirea

Denumirea societății comerciale ce se divizează este VERTA TEL S.R.L.

2. Sediul social

Sediul social al societății comerciale ce se divizează este situat la adresa: str. Orastie nr. 26, sector 4, BUCUREȘTI.

3. Forma juridică

Forma juridică a societății ce se divizează este aceea de societate cu răspundere limitată.

4. Capitalul social

Capitalul social subscris și vărsat integral al societății comerciale ce se divizează este de: 3.770.526 lei și este împărțit în 1.002 de parti sociale având fiecare valoarea nominală de 3.763 LEI.

5. Numărul de ordine în registrul comerțului

Numărul de ordine în registrul comerțului al societății comerciale ce se divizează este: J40/12292/2006.

6. Codul Unic de Înregistrare și Codul de Înregistrare Fiscală

Codul Unic de Înregistrare (CUI) al societății comerciale ce se divizează este 8873370, iar Codul de Înregistrare Fiscală (CIF) este RO8873370.

7. Domeniul și obiectul principal de activitate

Domeniul principal de activitate al societății comerciale ce se divizează este: CAEN 4321 - Lucrari de instalatii electrice.

Obiectul principal de activitate al societății comerciale ce se divizează este CAEN 4321 - Lucrari de instalatii electrice.

8. Asociati

Societatea comerciala ce se divizează - VERTA TEL S.R.L. - are un număr de 4 (patru) asociati de naționalitate si cetatenie romana:

- TAMAȘ FLORIN, cetatean roman, domiciliat in mun. Bucuresti, bld. Constantin Brancoveanu nr. 15, bl. B17, sc. 1, ap. 5, sector 4, , avand CI seria RX nr. 608024 eliberat la data de 31.10.2014 de SPCEP sector 4, CNP 1771111040057,
- TAMAȘ DAMIAN, cetatean roman, domiciliat in mun. Bucuresti, bld. Constantin Brancoveanu nr. 15, bl. B17, sc. 1, ap. 3, sector 4, , avand CI seria RD nr. 453264 eliberat la data de 06.12.2005 de SPCEP S4 biroul nr. 3, CNP 1750415040035,
- TAMAȘ IULIAN, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Orastie nr 28, sector 4, CI seria RX nr. 656512 eliberat la 02.02.2015 de SPCEP S4 , CNP 1760915040015
- TAMAȘ MARIANA, cetatean roman, domiciliata in Bucuresti, sos. Oltenitei nr. 113, bl. 27, sc. 3, et. 3, ap. 89, sector 4, avand CI seria RR nr. 545789 eliberat la 31.10.2008 de SPCEP S4 biroul 2, CNP 2810817046197

9. Administratori

Administratorii societății ce se divizează sunt asociații:
TAMAS FLORIN
TAMAS DAMIAN

II. FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE DIVIZĂRII

1. Fundamentarea legală și etapele generale ale divizării

1.1. Fundamentarea legală

Prezentul Proiect de Divizare Parțială (denumit în continuare „Proiectul de Divizare”) este întocmit în temeiul dispozițiilor art. 250¹, raportat la art. 241 și următoarele din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a dispozițiilor Hotărârii Adunării Generale a asociațiilor VERTA TEL S.R.L. nr. 14 din 12.10.2015. De asemenea au fost respectate prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 1376/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, **divizare**, dizolvare și lichidare a societăților comerciale, precum și retragerea sau excluderea unor asociați din cadrul societăților comerciale și tratamentul fiscal al acestora, publicată în MO, Partea Inr. 1012/03.11.2004, cu modificările ulterioare; Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene, publicată în MO nr.766/10.11.2009, cu modificările ulterioare; Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, publicată în MO, Partea Inr. 927/23.12.2003, cu modificările ulterioare;

1.2. Etapele generale ale divizării (procesul de divizare)

Asociații SC Verta Tel SRL au hotărât și aprobat, de principiu, divizarea parțială a SC Verta Tel SRL prin desprinderea unei parti din patrimoniul și preluarea acesteia de către două societăți noi înființate denumite SC TOTAL SERVICII EDILITARE SRL și SC SEGATO CONSTRUCT SRL. În vederea realizării divizării parțiale conform prevederilor Capitolului II - Fuziunea și divizarea societăților (art. 238 - 251) - al Titlului VI din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 236 - 243 din Codul civil (în vigoare de la 1 octombrie 2011) urmează a se parcurge următoarele etape:

(i) Prezentul Proiect de Divizare urmează să fie aprobat de către asociații societății ce se divizează și, în cazul în care este aprobat se va depune, împreună cu hotărârea de aprobare a sa, la Oficiul Registrului Comerțului București de pe lângă Tribunalul București, urmând să fie menționat în registrul comerțului și publicat pe site-ul SC Verta Tel SRL - www.vertatel.ro, cu cel puțin 30 zile înainte de data la care Adunarea Generală a asociațiilor VERTA TEL S.A. urmează să decidă asupra divizării, inclusiv asupra actelor constitutive ale Societăților Beneficiare și actului modificator al societății ce se divizează și să efectueze operațiunile de finalizare a divizării conform prevederilor legale;

(ii) Având în vedere că prin Hotărârea Adunării Generale a asociațiilor VERTA TEL S.R.L. nr. 14 din 12.10.2015 asociații deținând 100% din capitalul social al societății ce se divizează au decis în unanimitate să nu fie parcursă nici etapa întocmirii de către administratori a raportului scris de explicare a Proiectului de Divizare și de precizare a fundamentului său juridic și economic (în special cu privire la rata de schimb a partilor sociale și la criteriul de repartizare a acestora) prevăzut de art. 243² din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și nici etapa examinării Proiectului de Divizare de către experți și întocmirea de către aceștia a raportului scris prevăzut de art. 243³ din Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, aceste 2 (două) etape nu vor mai fi parcurse

PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA PRIN DESPRINDERE A SC VERTA TEL SRL

- (iii) Administratorii societății ce se divizează vor pune la dispoziția asociaților societății ce se divizează, la sediul acesteia, cu cel puțin o lună înainte de data la care Adunarea Generală a Asociaților societății ce se divizează urmează să aprobe divizarea, următoarele:
- prezentul Proiect de Divizare;
 - situațiile financiare anuale și rapoartele de gestiune / administrare pentru ultimele 3 exerciții financiare ale societății ce se divizează;
 - lista completa a activelor imobilizate, activelor circulante și a datoriilor ce se vor prelua de către Societățile Beneficiare - TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L. și SEGATO CONSTRUCT S.R.L.
 - evidența contractelor cu valori depășind 10.000 lei fiecare aflate în curs de executare și repartizarea lor între societatea ce se divizează și Societățile Beneficiare. Nu este cazul deci nu se va publica.
- (iv) În termen de cel mult 3 luni de la data publicării Proiectului de Divizare în Monitorul Oficial al României, Adunarea Generală a asociaților VERTA TEL S.R.L. va hotărî asupra divizării și asupra actelor constitutive ale Societăților Beneficiare, a actului modificator al actului constitutiv al societății ce se divizează (diminuarea capitalului social al VERTA TEL S.R.L. cu cota parte corespunzătoare părților de patrimoniu transferate către Societățile Beneficiare) și a actului constitutiv actualizat al acesteia din urmă.
- (v) Hotărârile Adunării Generale a asociaților S.C. VERTA TEL S.R.L. cu privire la aspectele menționate la punctul (iv) de mai sus se vor depune la Oficiul Registrului Comerțului București de pe lângă Tribunalul București împreună cu cererea adresată Tribunalului București prin care se solicită aprobarea divizării și înregistrării acesteia în registrul comerțului, precum și aprobarea înmatriculării Societăților Beneficiare, aprobarea și dispunerea înregistrării modificărilor actului constitutiv al societății ce se divizează, dar și dispunerea publicării în Monitorul Oficial al României a dispozitivului hotărârii Tribunalului București.
- (vi) SC VERTA TEL S.R.L. împreună cu Societățile Beneficiare vor iniția demersurile necesare predării-primirii efective și înregistrării în registrele de publicitate corespunzătoare a tuturor elementelor de activ conform Proiectului de Divizare și hotărârii Adunării Generale a asociaților de aprobare a divizării parțiale cu scopul ca Societățile Beneficiare să fie înregistrate în calitate de titulare ale drepturilor reale cu privire la activele imobiliare și mobiliare transferate, concomitent cu reconfigurarea și/sau restructurarea pachetelor de garantare.
- (vii) Concomitent cu predarea-primirea și înregistrarea pe numele Societăților Beneficiare a elementelor de activ, salariații societății supusă divizării ale căror sarcini de serviciu și activități principale au legătură cu activitățile de bază și operațiunile specifice părților de patrimoniu ce se desprind și se transferă fiecareia din Societățile Beneficiare vor fi transferați către Societățile Beneficiare, cu respectarea prevederilor privind informarea și consultarea salariaților și a celor ale Codului Muncii. Societatea supusă divizării va informa în scris reprezentanții salariaților / sindicatul salariaților cu privire la data, motivele, consecințele juridice, economice și sociale ale transferului acestora precum și cu privire la măsurile preconizate cu privire la salariați și condițiile de muncă și de încadrare în muncă, cu cel puțin 30 zile înainte de data la care va avea loc, conform punctului (iv) de mai sus.

2. Condițiile divizării

2.1 Divizarea parțială - desprindere în interesul asociaților.

PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA PRIN DESPRINDERE A SC VERTA TEL SRL

Divizarea se va realiza prin desprinderea unor părți din patrimoniul societății ce se divizează - VERTA TEL S.R.L. - și transmiterea acestora (elemente de activ și pasiv) către un număr de doua societăți nou constituite, în conformitate cu prevederile art 250¹ din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în schimbul alocării către asociații VERTA TEL S.R.L. de părți sociale ale societăților beneficiare („societățile nou-constituite”) - desprindere în interesul asociaților VERTA TEL S.A.

Astfel, urmează a se constitui următoarele societăți comerciale ("Societăți Beneficiare"):

- **TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L.** (numită în continuare "Societatea Beneficiară nr. 1"), o societate comercială cu răspundere limitată, cu sediul social în loc. Magurele, oras Magurele, str Atomistilor nr 1 Trup 1, Lot II, jud. Ilfov, cu un capital social în valoare de 1.174.056 LEI, împărțit în 312 părți sociale având fiecare valoarea nominală de 3.763 LEI, care va prelua elementele de activ și pasiv indicate în **Anexa nr. 1, Anexa nr. 2 și Anexa nr. 5** la prezentul Proiect de Divizare.

- **SEGATO CONSTRUCT S.R.L.** (numită în continuare "Societatea Beneficiară nr. 2"), o societate comercială cu răspundere limitată, cu sediul social în București, str. Orastie nr. 28, sector 4, cu un capital social în valoare de 278.462 LEI, împărțit în 74 părți sociale având fiecare valoarea nominală de 3.763 LEI, care va prelua elementele de activ și pasiv indicate în **Anexa nr. 1, Anexa nr. 3 și Anexa nr. 5** la prezentul Proiect de Divizare.

Denumirile și adresele de sediu ale Societăților Beneficiare, menționate mai sus, vor putea fi modificate de către Adunarea Generală a asociaților VERTA TEL S.R.L. concomitent cu aprobarea Actelor constitutive ale Societăților Beneficiare nou-constituite.

Societatea ce se divizează - VERTA TEL S.R.L. - își va continua existența în urma divizării și își va menține obiectul său principal de activitate, păstrând partea de patrimoniu constând, în principal, în activele și pasivele necesare activității indicate în **Anexa nr. 1, Anexa nr. 4 și Anexa nr. 5** la prezentul Proiect de Divizare.

Structura și împărțirea capitalului social înainte și post-divizare va fi următoarea:

Nr. crt.	Denumire	Capital social	Nr. parti sociale	Valoare nominală
1	VERTA TEL S.R.L. (înainte de divizare)	3.770.526 LEI	1002	3.763 LEI
2	VERTA TEL S.R.L. (post-divizare)	2.318.008 LEI	616	3.763 LEI
3	TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L. (post-divizare)	1.174.056 LEI	312	3.763 LEI
4	SEGATO CONSTRUCT SRL (post divizare)	278.462 LEI	74	3.763 LEI

Actele constitutive ale Societăților Beneficiare și actele modificatoare ale Actului constitutiv al societății ce se divizează vor fi întocmite ulterior publicării prezentului Proiect de Divizare în Monitorul Oficial al României și vor fi supuse aprobării Adunării Generale a asociaților VERTA TEL S.R.L. împreună cu operațiunea de divizare parțială configurată prin acest Proiect de Divizare.

2.2. Divizarea proporțională și simetrică

Cota procentuală din capitalul social și de participare la beneficii și pierderi deținută de fiecare asociat al societății ce se divizează nu va fi afectată, prin divizare asociaților VERTA TEL SRL urmând să le fie alocate/distribuite în fiecare din Societățile Beneficiare

PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA PRIN DESPRINDERE A SC VERTA TEL SRL

o cotă proporțională din capitalul social, corespunzătoare cotei de participare la capitalul social și la beneficii și pierderi deținute în societatea ce se divizează - VERTA TEL S.R.L.

Divizarea va fi, prin urmare, una simetrică, astfel încât după aprobarea divizării parțiale toți asociații societății ce se divizează își vor păstra în esență cotele de participare la capitalul social și la profit și pierderi, parte în societatea ce se divizează, parte în Societățile Beneficiare, fiind totuși posibile corecții și ajustări nesemnificative ale acestora în scopul realizării unei împărțiri matematice a capitalului social.

Nici unul dintre asociații societății ce se divizează VERTA TEL S.R.L. nu va realiza vreun profit sau pierdere din operațiunea de divizare parțială, nici din punct de vedere contabil, nici din punct de vedere fiscal, raportul dintre valoarea de piață a societății ce se divizează și valoarea capitalului său social rămânând neschimbat și fiind egal cu raportul dintre valoarea de piață a fiecărei Societăți Beneficiare și valoarea capitalului social al fiecărei Societăți Beneficiare, în limita erorilor datorate corecțiilor sau rotunjirilor.

2.3. Fundamentarea divizării

Din punct de vedere economic divizarea VERTA TEL S.R.L. se justifică prin necesitatea separării activităților și operațiunilor specifice în vederea exploatării lor mai eficiente ca activități și operațiuni independente și a organizării acestora în societăți comerciale distincte în vederea creșterii rentabilității la nivelul întregii afaceri. Ulterior desprinderii și transferului părților de patrimoniu în proprietatea Societăților Beneficiare acestea vor decide cu privire la strategia specifică de urmat pentru creșterea eficienței lor în exploatare. Astfel, atât VERTA TEL S.R.L. cât și Societățile Beneficiare vor avea posibilitatea să-și administreze și să-și gestioneze mult mai adecvat, rapid și orientat resursele disponibile, ceea ce va determina o utilizare mai eficientă a capitalurilor proprii.

Crearea unor societăți comerciale de dimensiuni mai mici (structuri independente capabile să efectueze activități economice separate), corespunzător activităților independente de bază ale societății ce se divizează, va permite un management mult mai eficient și adaptat la nevoile specifice fiecărei activități de bază, dar și răspunsuri mult mai rapide la reacțiile și mișcările pieței, precum și identificarea mult mai ușoară a activităților și operațiunilor nerentabile ori a celor supuse multiplelor riscuri specifice fiecărei activități de bază urmată de parti sociale specifice pentru rentabilizare și eficientizare.

Divizarea parțială urmărește, prin separarea activităților principale, secundare și auxiliare ce corespund unor ramuri de activitate specifice, și raționalizarea cheltuielilor specifice, precum și rentabilizarea activităților ce se separă (atât cele care rămân la societatea ce se divizează, cât și a celor care vor fi îndeplinite de fiecare din Societățile Beneficiare).

2.4. Criteriul de divizare

Criteriul ce se va utiliza pentru realizarea divizării este cel al valorii de piață a patrimoniului societății ce se divizează și are la bază valoarea activului net contabil stabilit în baza Raportului de Evaluare întocmit de Distinct Consulting S.R.L. și hotărârea Adunării Generale a asociaților.

Data situațiilor financiare de divizare

Data situațiilor financiare ale VERTA TEL S.R.L. care au fost utilizate pentru a se stabili condițiile divizării este 31.10.2014. (**Anexa nr. 1** la prezentul Proiect de Divizare).

3. Condițiile alocării de părți sociale la Societățile Beneficiare

Asociaților societății ce se divizează - VERTA TEL S.R.L. - li se vor atribui în cadrul fiecărei Societăți Beneficiare un număr de părți sociale corespunzător cotei de participare deținută în cadrul VERTA TEL S.R.L., cotă de participare care a fost...

PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA PRIN DESPRINDERE A SC VERTA TEL SRL

și ajustări ne semnificative de natură să facă posibilă împărțirea capitalului social la nivelul fiecărei Societăți Beneficiare.

Asociaților societății ce se divizează - VERTA TEL S.R.L. - li se va diminua valoarea deținerilor în capitalul social fără a fi afectată semnificativ cota de participare în capitalul social al societății ce se divide (e posibil să fie necesare corecții și ajustări ne semnificative ale cotei de participare la capitalul social și la beneficii și pierderi de natură să facă posibilă diminuarea și împărțirea capitalului social la nivelul societății ce se divide, precum și împărțirea capitalului social la nivelul fiecărei Societăți Beneficiare), diminuare/reducere care va fi corespunzătoare cu valoarea părții de patrimoniu ce se desprinde și transfera fiecărei Societăți Beneficiare și calculată drept cotă procentuală din capitalul social ce corespunde valorii părții de patrimoniu ce se transferă fiecărei Societăți Beneficiare.

Pentru compensarea aporturilor nete de divizare ce se transferă din patrimoniul VERTA TEL S.R.L., asociații VERTA TEL S.R.L. vor primi părți sociale la Societățile Beneficiare.

Fiecare din Societățile Beneficiare va emite un număr de părți sociale ce se vor distribui asociaților VERTA TEL S.R.L. determinat prin raportarea capitalului social aportat de la VERTA TEL S.R.L. la fiecare din Societățile Beneficiare la valoarea nominală a unei părți sociale a fiecărei Societăți Beneficiare. Partea de capital social care se alocă fiecăreia dintre Societățile Beneficiare este determinată prin aplicarea la valoarea capitalului social total al VERTA TEL S.R.L. (pre-divizare) a procentului reprezentat de aportul net de divizare ce se transferă fiecărei Societăți Beneficiare în activul net contabil total al VERTA TEL S.R.L.

Nr. crt.	Denumire	Capital social ce se transferă de la VERTA TEL S.R.L.(LEI)	Nr. părți sociale emise	Valoare nominală
1	TOTAL SERVICII EDILITARE (Societatea Beneficiară nr. 1)	1.174.056	312	3763 LEI
2	SEGATO CONSTRUCT S.R.L. (Societatea Beneficiară nr. 2)	278.462	74	3763 LEI

Prin transferarea către Societățile Beneficiare a părților de patrimoniu (părți din activul net) al VERTA TEL S.R.L. asociații societății ce se divizează vor deveni asociați și în fiecare din Societățile Beneficiare și vor avea următoarele dețineri (ajustate ne semnificativ pentru a face posibilă păstrarea actualelor cote de deținere a capitalului social):

**TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L.
(Societatea Beneficiară nr. 1)**

Asociați	Nr. părți sociale	Valoare nominală parte socială (LEI)	Procent deținere în capital social (cota de participare la beneficii și pierderi)	Capital social (LEI)

PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA PRIN DESPRINDERE A SC VERTA TEL SRL

TAMAS MARIANA	312	3.763	31,14	1.174.056
---------------	-----	-------	-------	-----------

SEGATO CONSTRUCT S.R.L. (**Societatea Beneficiară nr. 2**)

Asociați	Nr. părți sociale	Valoare nominală parte socială (LEI)	Procent deținere in capital social (cota de participare la beneficii si	Capital social (LEI)
TAMAS IULIAN	74	3.763	7,38%	278.462

Prin transferarea către Societățile Beneficiare a părților de patrimoniu (părți din activul net) al VERTA TEL S.R.L. se va modifica capitalul social al VERTA TEL S.R.L. în sensul reducerii acestuia cu valoarea capitalului social ce se transferă Societăților Beneficiare, astfel:

	capital social (LEI)	Nr. părți sociale	Valoare nominală
VERTA TEL S.R.L. (înainte de divizare)	3.770.526	1.002	3.763 LEI
VERTA TEL S.R.L. (post-divizare)	2.318.007	616	3.763 LEI

În urma reducerii capitalului social al societății supusă divizării parțiale și anulării unui număr de parti sociale corespunzător reducerii capitalului social, acționarii VERTA TEL S.R.L. vor avea următoarele dețineri:

VERTA TEL S.R.L. (post divizare)

Asociati	Nr. parti sociale rămase	Valoare nominală acțiune (LEI)	Procent deținere in capital social (cota de participare la beneficii si pierderi)	Capital social (LEI)
TAMAS FLORIN	493	3.763	49,20	1.855.159
TAMAS DAMIAN	123	3.763	12,28	462.849
TOTAL	616	3.763	61,48	2.318.008

Asociati	Nr. parti sociale anulate	Valoare nominală acțiune (LEI)	Valoarea cu care se reduce capitalul social (LEI)
TAMAS MARIANA	312	3.763	1.174.056
TAMAS IULIAN	74	3.763	278.462
TOTAL	386	3.763	1.452.518

4. Data de la care părțile sociale care se alocă acționarilor VERTA TEL S.R.L. la Societățile Beneficiare dau deținătorilor dreptul de

orice condiții speciale ce afectează acest drept

Data de la care asociații ce vor deține părți sociale în cadrul fiecăreia din Societățile Beneficiare vor putea participa la beneficii este data dobândirii personalității juridice de către fiecare din Societățile Beneficiare, adică data înmatriculării acestora în registrul comerțului.

Asociații societății ce se divizează vor deveni asociați și deținători ai părților sociale emise de Societățile Beneficiare ca efect al divizării la data înscrierii/înregistrării lor în registrul comerțului în calitate de asociați ai fiecăreia din Societățile Beneficiare, dată de la care părțile sociale deținute vor permite exercitarea oricăror drepturi ce decurg din deținerea de părți sociale.

5. Rata de schimb a partilor sociale și cuantumul eventualelor plăți în numerar

Aportul net contabil (aportul net de divizare) ce se preia de Societatea Beneficiară nr. 1 (TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L.) este în valoare de 1.339.188 LEI, reprezentând 31,14% din activul net contabil al VERTA TEL S.R.L.

Aportul net contabil (aportul net de divizare) ce se preia de Societatea Beneficiară nr. 2 (SEGATO CONSTRUCT S.R.L.) este în valoare de 318.649 LEI, reprezentând 7.38% din activul net contabil al VERTA TEL S.R.L.

5.1 Determinarea raportului de schimb aplicabil în cazul VERTA TEL S.R.L. și TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L.

Valoarea contabilă a unei părți sociale a VERTA TEL S.R.L. este în cuantum de 4.301,76 LEI, rezultată prin aplicarea formulei de mai jos:

Valoarea contabilă a unei părți sociale VERTA TEL S.R.L. = Activul net contabil al VERTA TEL S.R.L. în valoare de 4.310.367 LEI împărțit la numărul total de parti sociale emise de VERTA TEL S.R.L., respectiv 1.002 parti sociale

Valoarea contabilă a unei părți sociale a TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L. este în cuantum de 4.292,26 LEI, rezultată prin aplicarea formulei de mai jos:

Valoarea contabilă a unei părți sociale TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L. = Aportul net de divizare (partea de activ net) ce se transferă la TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L. în valoare de 1.339.188 LEI împărțit la numărul total de părți sociale ce se vor emite la schimb de TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L., respectiv 312 părți sociale

Raportul de schimb este **1 respectiv 1:1**, ceea ce semnifică că fiecare asociat al VERTA TEL S.R.L. **va primi pentru fiecare 1 (una) parti sociale** ce îi vor fi anulate în societatea ce se divizează, corespunzător aportului net de divizare ce se transferă din VERTA TEL S.R.L. la Societatea Beneficiară nr. 1 - TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L., **1 (una) parti sociale** emisă de Societatea Beneficiară nr. 1 - TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L.

Raportul de schimb s-a determinat prin raportarea valorii contabile a unei parti sociale a societății ce se divizează (VERTA TEL S.R.L.) la valoarea contabilă a unei părți sociale a Societății Beneficiare nr. 1 (4.201, LEI : 4.292,26 LEI).

5.2 Determinarea raportului de schimb aplicabil în cazul VERTA TEL S.R.L. și SEGATO CONSTRUCTS.R.L.

Valoarea contabilă a unei parti sociale VERTA TEL S.R.L. este în cuantum de 4.306,10 LEI, rezultată prin aplicarea formulei de la pct. 5.1. de mai sus.

Valoarea contabilă a unei părți sociale a SEGATO CONSTRUCTS.R.L. este în cuantum de 4.306,10 LEI, rezultată prin aplicarea formulei de mai jos:

Valoarea contabilă a unei părți sociale a SEGATO CONSTRUCTS.R.L. = Aportul net de divizare (partea de activ net) ce se transferă la SEGATO CONSTRUCTS.R.L. în valoare de 318.649 LEI împărțit la numărul total de părți sociale ce se vor emite la schimb de SEGATO CONSTRUCTS.R.L., respectiv 74 părți sociale

Raportul de schimb este **1, respectiv 1:1**, ceea ce semnifică că fiecare asociat al VERTA TEL S.R.L. **va primi pentru fiecare 1 (una) parti sociale** ce îi vor fi anulate în societatea ce se divizează, corespunzător aportului net de divizare ce se transferă din VERTA TEL S.R.L. la la Societatea Beneficiară nr. 2 - SEGATO CONSTRUCT S.R.L., **1 (una) de parti sociale** emise de Societatea Beneficiară nr. 2 - SEGATO CONSTRUCT S.R.L.

Raportul de schimb s-a determinat prin raportarea valorii contabile a unei parti sociale a societății ce se divizează (VERTA TEL S.R.L.) la valoarea contabilă a unei părți sociale a Societății Beneficiare nr. 2 (4.306,10 LEI : 4.306,10 LEI).

Rata de schimb, determinată ca raport între numărul de părți sociale ce vor fi emise de fiecare din Societățile Beneficiare și numărul de parti sociale anulate la nivelul societății ce se divizează (VERTA TEL S.R.L.) este de **1:1** în relația cu ambele Societăți Beneficiare.

Nu se acordă plăți în numerar (sultă).

6. Cuantumul primei de divizare

În urma divizării parțiale a VERTA TEL S.R.L. nu vor rezulta prime de divizare la niciuna dintre societățile rezultante.

7. Avantaje speciale acordate experților, membrilor consiliului de administrație, directorilor executivi și auditorilor societății supuse divizării sau celor ai Societăților Beneficiare

Nu se acordă avantaje speciale experților, membrilor consiliului de administrație, auditorilor și directorilor executivi ai societății supuse divizării și celor ai Societăților Beneficiare.

8. Drepturi speciale conferite asociaților Societăților Beneficiare

Asociații societății ce se divizează (VERTA TEL S.R.L.) cărora li se vor aloca părți sociale în Societățile Beneficiare nu li se vor conferi drepturi speciale.

9. Data de la care tranzacțiile societății ce se divizează sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societăților Beneficiare

(1) Tranzacțiile societății ce se divizează care sunt preluate de Societățile Beneficiare ca efect al transferului parțial al patrimoniului societății ce se divizează (transfer cu titlu universal) vor aparține Societăților Beneficiare de la data înregistrării operațiunii de divizare parțială și înmatriculării Societăților Beneficiare în registrul comerțului.

(2) De la data menționată la alineatul (1) anterior, tranzacțiile referitoare la activele și pasivele VERTA TEL S.R.L. transferate către Societățile Beneficiare sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând Societăților Beneficiare.

(3) Diferențele patrimoniale rezultate ca urmare a activității desfășurate de societatea divizată - VERTA TEL S.R.L. - în perioada 31.10.2014 și data înregistrării în registrul comerțului a fiecăreia din Societățile Beneficiare se vor regulariza prin ajustări adecvate pe seama primei de divizare, a rezervelor și/sau rezultatului.

10. Repartizarea și încetarea contractelor și transferul proprietății asupra bunurilor imobile - perspectivă juridică

10.1 Transmitere cu titlu universal

Contractele în curs de executare se repartizează Societăților Beneficiare, corespunzător activităților principale specifice fiecărei părți de patrimoniu ce se desprinde și se transmite fiecărei Societăți Beneficiare, divizarea parțială în forma desprinderii în interesul acționarilor antrenând transmiterea cu titlu universal în beneficiul Societăților Beneficiare a elementelor de activ și pasiv care au primit o destinație comună specifică unui anumit segment de activitate și care formează împreună o parte din patrimoniul societății care se divizează.

În măsura permisă de prevederile legale, toate autorizațiile, avizele, acordurile, certificările, permisele, etc obținute cu privire la sau în legătură cu activele imobiliare și cu cele mobiliare ce se transferă Societăților Beneficiare, precum și cele cu privire la sau în legătură cu oricare din activitățile și/sau operațiunile ce se separă se transmit către Societățile Beneficiare.

10.2 Reguli generale de repartizare și transmitere a contractelor

Contractele în curs de execuție care au fost încheiate în considerarea calității societății supuse divizării își vor înceta efectele atunci când părțile au menționat expres că divizarea determină încetarea contractului.

Contractele în curs de execuție în care părțile au stipulat expres că menținerea în vigoare ori repartizarea contractului ori a unei părți a obiectului acestuia între societățile implicate în divizare este condiționată de acordul părții cu care societatea ce se divizează a contractat vor putea fi preluate integral sau parțial de către o anumită Societate Beneficiară numai dacă se obține respectivul acord.

Dacă menținerea în vigoare sau repartizarea contractului sau unei părți a obiectului acestuia către o anumită Societate Beneficiară este condiționată de acordul părții cu care societatea ce se divizează a contractat, aceasta va fi notificată în scris sau înștiințată prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, pentru a-și da ori nu consimțământul în termen de 10 zile lucrătoare de la comunicarea notificării sau înștiințării. Lipsa de răspuns în acest termen echivalează cu refuzul de menținere în vigoare sau preluare a contractului de către Societatea Beneficiară.

10.3 Reguli particulare de repartizare și transmitere a contractelor

Contractele de achizitii, de vanzari, de agenție, intermediere, distribuție, mandat și comision, de locațiune, de comodat, de sublocațiune, precum și drepturile și obligațiile decurgând din acestea sau alte acte aflate în legătură cu activele imobiliare și mobiliare transmise prin divizare se vor transfera Societăților Beneficiare cu respectarea regulilor generale privitoare la transmiterea contractelor.

10.4 Transferul drepturilor reale cu privire la bunurile imobile

Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra bunurilor imobile ce se transmit prin efectul divizării se dobândesc de către Societățile Beneficiare numai prin înscrierea lor în cartea funciară.

PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA PRIN DESPRINDERE A SC VERTA TEL SRL

Actiunile imobiliare de natura terenurilor și construcțiilor ce se transmit Societăților Beneficiare sunt menționate în **Anexa nr. 3** la prezentul Proiect de Divizare.

11. Stabilirea și evaluarea activelor și pasivelor fiecărei părți de patrimoniu ce se transmite către Societățile Beneficiare

Actiunile și pasivele societății ce se divizează, inclusiv cele care se vor transmite Societăților Beneficiare, ca efect al divizării parțiale, sunt prezentate în situația patrimonială de divizare (**Anexa nr. 5** la prezentul Proiect de Divizare).

Repartizarea activelor și pasivelor între societatea ce se divizează și Societățile Beneficiare, conform specificului activităților și operațiunilor specifice segmentelor principale de business, a fost realizată luând în calcul valorile elementelor de activ și pasiv stabilite prin Raportul de Evaluare întocmit de DISTINCT CONSULTING S.R.L.

12. Anexe

Anexele de la nr. 1 la nr. 5 la prezentul Proiect de Divizare fac parte integrantă din acesta.

ASOCIATII SC VERTA TEL S.R.L.

TAMAS FLORIN

TAMAS DAMIAN

TAMAS IULIAN

TAMAS MARIANA



A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Tamás Florin". The signature is written over a horizontal line.

ACTIV NET CORECTAT

LA 30.10.2014

	VT înainte de divizare	VT după divizare	TOTAL SERVICII EDILITARE	SEGATO CONSTRUCT
A. ACTIVE				
I. Active imobilizate				
1.Imobilizari necorporale	1.157.596	1.157.596		
2.Terenuri	12.237.381	42.500	11.816.776	378.105
3.Constructii	1.369.938	488.283	741.111	140.544
4.Instalatii tehnice si masini si alte	1.923.465	1.552.336	371.129	
5.Investitii in curs	749.581	124.342	625.239	
6.Avansuri ptr. imobilizari corporale	8.413.800	0	8.413.800	
7.Imobilizari financiare	10.166.272	10.166.272		
TOTAL I	36.018.033	13.531.329	21.968.055	518.649
II. Active circulante				
1. Stocuri	31.117.228	31.117.228		
2. Clienti si alte creante	31.600.366	21.858.768	9.741.598	
3. Cheltuieli in avans	1.175.867	1.175.867		
4. Numerar si echivalente	1.999.897	1.999.897		
TOTAL II	65.893.358	56.151.760	9.741.598	0
TOTAL A = I + II	101.911.391	69.683.089	31.709.653	518.649
B. DATORII				
1. Furnizori	93.345.797	62.975.332	30.370.465	
2. Alte datorii	3.913.702	3.713.702		200.000
3. Imprumuturi		0		
4. Venituri in avans	341.525	341.525		
5. Provizioane		0		
TOTAL B	97.601.024	67.030.559	30.370.465	200.000
ACTIVUL NET = A - B	4.310.367	2.652.530	1.339.188	318.649

ELEMENTELE DE ACTIV ȘI PASIV (PATRIMONIU) CE SE DESPRIND DIN
SOCIETATEA CE SE DIVIZEAZĂ ȘI SE TRANSMIT
SOCIETĂȚII BENEFICIARE NR. 1
(TOTAL SERVICII EDILITARE S.R.L.)

	TOTAL SERVICII EDILITARE
A. ACTIVE	
I. Active imobilizate	
1.Imobilizari necorporale	
2.Terenuri	11.816.776
3.Constructii	741.111
4.Instalatii tehnice si masini si alte	371.129
5.Investitii in curs	625.239
6.Avansuri ptr. imobilizari corporale	8.413.800
7.Imobilizari financiare	
TOTAL I	21.968.055
II. Active circulante	
1. Stocuri	
2. Clienti si alte creante	9.741.598
3. Cheltuieli in avans	
4. Numerar si echivalente	
TOTAL II	9.741.598
TOTAL A = I + II	31.709.653
B. DATORII	
1. Furnizori	30.370.465
2. Alte datorii	
3. Imprumuturi	
4. Venituri in avans	
5. Provizioane	
TOTAL B	30.370.465
ACTIVUL NET = A - B	1.339.188

C. CAPITAL PROPRIU	
1, Capital social subscris si varsat	1.170.294
2. Rezerve legale	
3. Alte rezerve	168.894
4. Profitul exercitiului	
TOTAL C	1.339.188

Anexa nr. 3

ELEMENTELE DE ACTIV ȘI PASIV (PATRIMONIU) CE SE DESPRIND DIN
SOCIETATEA CE SE DIVIZEAZĂ ȘI SE TRANSMIT
SOCIETĂȚII BENEFICIARE NR. 2 (**SEGATO CONSTRUCT S.R.L.**)

	SEGATO CONSTRUCT
A. ACTIVE	
I. Active imobilizate	
1. Imobilizari necorporale	
2. Terenuri	378.105
3. Constructii	140.544
4. Instalatii tehnice si masini si alte	
5. Investitii in curs	
6. Avansuri ptr. imobilizari corporale	
7. Imobilizari financiare	
TOTAL I	518.649
II. Active circulante	
1. Stocuri	
2. Clienti si alte creante	
3. Cheltuieli in avans	
4. Numerar si echivalente	
TOTAL II	0
TOTAL A = I + II	518.649
B. DATORII	
1. Furnizori	
2. Alte datorii	200.000
3. Imprumuturi	
4. Venituri in avans	
5. Provizioane	
TOTAL B	200.000
ACTIVUL NET = A - B	318.649

C. CAPITAL PROPRIU	
1. Capital social subscris si varsat	278.462
2. Rezerve legale	
3. Alte rezerve	40.187
4. Profitul exercitiului	
TOTAL C	318.649

ELEMENTELE DE ACTIV ȘI PASIV (PATRIMONIU) CE RAMÂN ÎN
PATRIMONIUL SOCIETĂȚII CE SE DIVIZEAZĂ
(VERTA TEL S.R.L.)

	VT înainte de divizare	VT după divizare
A. ACTIVE		
I. Active imobilizate		
1. Imobilizari necorporale	1.157.596	1.157.596
2. Terenuri	12.237.381	42.500
3. Constructii	1.369.938	488.283
4. Instalatii tehnice si masini si alte	1.923.465	1.552.336
5. Investitii in curs	749.581	124.342
6. Avansuri ptr. imobilizari corporale	8.413.800	0
7. Imobilizari financiare	10.166.272	10.166.272
TOTAL I	36.018.033	13.531.329
II. Active circulante		
1. Stocuri	31.117.228	31.117.228
2. Clienti si alte creante	31.600.366	21.858.768
3. Cheltuieli in avans	1.175.867	1.175.867
4. Numerar si echivalente	1.999.897	1.999.897
TOTAL II	65.893.358	56.151.760
TOTAL A = I + II	101.911.391	69.683.089
B. DATORII		
1. Furnizori	93.345.797	62.975.332
2. Alte datorii	3.913.702	3.713.702
3. Imprumuturi		0
4. Venituri in avans	341.525	341.525
5. Provizioane		0
TOTAL B	97.601.024	67.030.559
ACTIVUL NET = A - B	4.310.367	2.652.530

C. CAPITAL PROPRIU		
1. Capital social subscris si varsat	3.766.763	2.318.007
2. Rezerve legale	188.150	188.150
3. Alte rezerve	212.750	3.669
4. Profitul exercitiului	142.704	142.704
TOTAL C	4.310.367	2.652.530

SITUATIA PATRIMONIALA
la data de 31.10.2014

Denumirea elementului	VERTA TEL pre-divizare	VERTA TEL post-divizare	TOTAL SERVICII EDILITARE Societatea Beneficiara nr. 1	SEGATO CONSTRUCT Societatea Beneficiara nr. 2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE	1.157.596	1.157.596		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE	24.694.165	2.207.461	21.968.055	518.649
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE	10.166.272	10.166.272		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL	36.018.033	13.531.329	21.968.055	518.649
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI	31.117.228	31.117.228		
II. CREANȚE	31.600.366	21.858.768	9.741.598	
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	1.999.897	1.999.897		
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL	64.717.491	54.975.893	9.741.598	0
C. CHELTUIELI ÎN AVANS	1.175.867	1.175.867		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN	97.259.499	66.889.034	30.370.465	
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE	-31.707.666	-11.078.799	-20.628.867	0
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	4.310.367	2.652.530	1.339.188	318.649
G. DATORII SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN				
H. PROVIZIOANE				
I. VENITURI ÎN AVANS	341.525	341.525	0	0
1. Subvenții pentru investiții				
2. Venituri înregistrate în avans	341.525	341.525	0	0
Sume de reluat până la un an	341.525	341.525		
Sume de reluat peste un an				
Fondul comercial negativ				
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL	3.766.763	2.318.007	1.170.294	278.462
PATY261. Capital subscris vărsat	3.766.763	2.318.007	1.170.294	278.462
II. PRIME DE CAPITAL				
III. REZERVE DIN REEVALUARE				
IV. REZERVE	400.900	191.819	168.894	40.187
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA SOLD C.	142.704	142.704		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL	4.310.367	2.652.530	1.339.188	318.649
CAPITALURI - TOTAL	4.310.367	2.652.530	1.339.188	318.649